

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tháp Mười, ngày tháng năm 2023

Về việc trả lời đơn của ông  
Nguyễn Hoài Linh, ngụ Khóm 4,  
thị trấn Mỹ An

Kính gửi: Ông Nguyễn Hoài Linh, ngụ Khóm 4, thị trấn Mỹ An,  
huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp

Ủy ban nhân dân huyện có nhận được đơn của ông Nguyễn Hoài Linh, ngụ Khóm 4, thị trấn Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Nội dung đơn: Đề nghị được nhận tiền bồi thường do có đất trúng quy hoạch chợ Tháp Mười.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Ông Nguyễn Hoài Linh là con ruột ông Nguyễn Văn Ngân (sinh năm 1931, mất năm 2012). Ông Ngân có phần đất trúng quy hoạch chợ mới Tháp Mười với diện tích 480m<sup>2</sup> (CLN), nhà ở, cây trồng (năm 1998). Ông được Nhà nước bồi thường với số tiền 2.212.000 đồng và được cấp lại nền nhà số 14, lô I tại nền nhà cũ. Ông Ngân đã nhận nền và xây dựng nhà ở nhưng chưa nhận tiền bồi thường. Số tiền bồi thường đã được UBND thị trấn gửi tiết kiệm không kỳ hạn tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông huyện Tháp Mười, ngày gửi 23/6/1998.

Ngày 27/3/2013, đại diện UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND thị trấn Mỹ An tiếp xúc với ông Nguyễn Hoài Linh. Trong đó có trao đổi về nội dung gia đình ông Ngân không tranh cản các hộ khác xây dựng nhà và Nhà nước sẽ vận dụng tính lãi suất ngân hàng có kỳ hạn với mức 1%/tháng kể từ ngày 23/6/1998. Qua trao đổi ông Nguyễn Hoài Linh thống nhất không ngăn cản người khác thi công trên phần đất của gia đình nhưng không thống nhất nhận tiền và yêu cầu được mua thêm 01 nền tái định cư.

Ngày 11/4/2023, ông Nguyễn Hoài Linh gửi đơn xin được nhận tiền như tinh thần trao đổi của biên bản ngày 27/3/2013 (yêu cầu được nhận tiền bồi thường và hỗ trợ lãi suất 1%/tháng, thời gian hỗ trợ lãi suất ngân hàng từ ngày 23/6/1998 đến ngày gửi đơn 11/4/2023).

Xét thấy, việc gửi đơn của ông Nguyễn Hoài Linh yêu cầu được nhận tiền bồi thường do có đất trúng quy hoạch chợ Tháp Mười và hỗ trợ lãi suất 1%/tháng là không có cơ sở xem xét với lý do: Theo nội dung Thông báo số 175/TB-VPUBND ngày 11/6/2014 của Văn phòng UBND Tỉnh về việc thông báo ý kiến kết luận và chỉ đạo của Chủ tịch UBND Tỉnh Lê Minh Hoan tại cuộc họp Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND Tỉnh ngày 03/6/2014; Thông báo số 326/TB-VPUBND ngày 17/10/2014 của Văn phòng UBND Tỉnh về việc thông báo kết luận và chỉ đạo của Chủ tịch UBND Tỉnh Nguyễn Văn Dương tại cuộc

hợp Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND Tỉnh ngày 10/10/2014 thì áp dụng phương án lãi nhập vốn với mức lãi suất 10,27%/năm.

Do hiện nay, hộ ông Nguyễn Hoài Linh thống nhất nhận tiền nên Ủy ban nhân dân huyện thống nhất giải quyết: Thống nhất hỗ trợ lãi suất theo phương thức lãi nhập vốn với mức lãi suất 10,27%/năm (*đúng theo phương án giải quyết của tỉnh*). Thời gian hỗ trợ lãi nhập vốn tính từ ngày 23/6/1998 đến ngày 11/4/2023 (ngày gửi đơn). Cụ thể:

- Số tiền tính lãi nhập vốn lãi suất 10,27%/năm tính từ ngày 23/6/1998 đến ngày 11/4/2023 (309 tháng + 18 ngày): 26.300.732 đồng. Gồm:

+ Số tiền gốc: 2.212.000 đồng.

+ Số tiền lãi: 24.188.732 đồng.

- Số tiền gốc và lãi suất không kỳ hạn từ ngày 23/6/1998 đến ngày 14/8/2023 là 3.503.600 đồng.

- Vậy số tiền chênh lệch phải bổ sung là: 26.300.732 đồng – 3.503.600 đồng = 22.797.132 đồng. Kinh phí thực hiện hỗ trợ: Từ nguồn Ngân sách huyện.

Ông Nguyễn Hoài Linh liên hệ Ủy ban nhân dân thị trấn Mỹ An để nhận số tiền gốc và lãi suất không kỳ hạn từ ngày 23/6/1998 đến ngày 14/8/2023 là 3.503.600 đồng.

Ông Nguyễn Hoài Linh liên hệ Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện và Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện để thực hiện thủ tục nhận số tiền hỗ trợ theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho ông Nguyễn Hoài Linh được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Ban QLDA&PTQĐ huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Thanh tra huyện;
- UBND thị trấn Mỹ An;
- Lưu VT, NC (Quang).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Đoàn Thanh Bình**

